



The City of  
**PERTH AMBOY**  
Helmin J. Caba, Honorable Mayor  
& City Council Members

**FIRST  
TIME  
HOME  
BUYERS**



**DOWN PAYMENT  
ASSISTANCE**

**\$8,000**

## **Eligibility Requirements**

- City of Perth Amboy First Time Home Buyers Only
- Eligible property must be an owner occupied one or two family home located in Perth Amboy
- Family must meet the low/moderate HUD income guidelines
- Buyer must attend a "homebuyers course" with a HUD certified agency
- Homes built before 1978 require lead based paint assessment and clearance



## **TO APPLY OR FOR MORE INFORMATION CONTACT**

The Office of Housing & Social Services  
1 Olive Street - 2nd Floor  
Monday - Friday 8:00 am - 4:00 pm  
732-826-4300



The City of  
**PERTH AMBOY**  
Helmin J. Caba, Honorable Mayor  
& City Council Members

**COMPRADORES  
DE CASA  
POR PRIMERA  
VEZ**



**ASISTENCIA PARA  
EL PAGO INICIAL \$8,000**

## **Requisitos de Elegibilidad**

- Solo para compradores de su primera casa
- Propiedades elegibles deben ser de una o dos familias, situadas en la ciudad de Perth Amboy y ocupadas por el dueño/ dueña
- Las familias deben cumplir con los requisitos de ingresos bajos/ a moderados establecidos por HUD
- El comprador debe asistir a un "curso para compradores de vivienda" con una agencia certificada por HUD
- Las casas construidas antes del 1978 requieren una evaluación y aprobación de pintura a base de plomo

**PARA APLICAR O PARA MÁS  
INFORMACIÓN COMUNIQUESE CON**



Oficina de Vivienda y Servicios Sociales  
1 Olive Street - 2 ° piso  
lunes - viernes 8:00 am - 4:00 pm  
732-826-4300